Feb. 2023 Version

BestSeal EP760

Vữa tự san phẳng ngăn ẩm, gốc xi măng-epoxy, ba thành phần

Mô tả:	BestSeal EP760 là vữa tự san phẳng, gốc xi măng-epoxy ngăn ẩm, cường độ cao, ba thành phần.
Ứng dụng:	BestSeal EP760 dùng làm lớp vữa phủ tự san phẳng, dày 1.5 ÷ 3.0 mm trong các trường hợp sau: • Lớp ngăn ẩm tạm thời cho bề mặt nền bê tông trước khi ứng dụng các lớp phủ epoxy bảo vệ bề mặt. • Tái tạo độ phẳng hoặc dặm vá bề mặt hư hỏng của bê tông nền, sàn... • Ứng dụng cho tất cả các bề mặt có nguồn gốc kết dính là xi măng chưa đủ hoặc đủ thời gian bảo dưỡng...
Ưu điểm:	• Thi công đơn giản, hiệu quả ngăn ẩm cao. • Liên kết tốt với bề mặt bê tông. • Ngăn ẩm tốt nhưng cho phép hơi ẩm thoát qua bề mặt nên không bi bong tróc, phồng rộp. • Tăng khả năng kháng hóa chất, kháng dầu, kháng mài mòn. • Cường độ phát triển sớm, mau đưa công trình vào sử dụng. • Không mùi, không độc hại, thân thiện môi trường.

Thông số kỹ thuật:

Trạng thái tồn tại:	Thành phần A: Thành phần B: Thành phần C:	Chất lỏng trắng sữa. Chất lỏng nhớt. Bột khô trộn sẵn, màu xám trắng.
Đóng gói:	31 kg/bộ.	
Lưu trữ:	Nơi khô ráo, thoáng mát, nhiệt độ +5^{o}C ÷ 30^{o}C.	
Hạn sử dụng	12 tháng kể từ ngày sản xuất, trong điều kiện lưu trữ đúng cách, bao bì chưa khui.	
Màu sắc:	Xám trắng.	
Khối lượng riêng:	Thành phần A: Thành phần B: Thành phần C: Thành phần A+B+C:	1.08 ± 0.02 kg/lít (25^{o}C) 1.01 ± 0.02 kg/lít (25^{o}C) 2.80 ± 0.02 kg/lít (25^{o}C) 2.20 ± 0.02 kg/lít (25^{o}C)
Hàm lượng VOC:	0 %	
Kháng hóa chất:	Chịu nước, các dung dịch muối phòng băng, dầu mỡ, nhiên liệu và nhiều dung dịch hóa chất thông dụng khác.	
Tỷ lệ pha trộn:	**A / B / C = 1 / 2 / 12.5 (Theo trọng lượng).**	
Định mức sử dụng:	2.2 kg/ m^2/ mm.	

PHỤ GIA & HÓA CHẤT XÂY DỰNG BESTMIX® CONSTRUCTION CHEMICALS & ADMIXTURES
PHỤ GIA BÊ TÔNG, XI MĂNG - HÓA CHẤT CHỐNG THẤM - VỮA RÓT KHÔNG CO NGÓT - NỀN SÀN - KẾT NỐI - TRÁM BÍT - SỬA CHỮA - BẢO VỆ HOÀN THIỆN ★ CEMENT AID - CONCRETE ADMIXTURE - WATERPROOFING - GROUTING - FLOORING - BONDING - SEALING - REPAIRING - PROTECTING - FINISHING

BESTMIX CORPORATION
www.bestmix.vn

HEAD OFFICE:
Lot D1, D1&N3 Rd., Nam Tan Uyen IP, Tan Uyen Town, Binh Duong Province.
Tel: (027) 4365 3990 - 4365 3991
Email: info@bestmix.com.vn

HCMC OFFICE 1:
378-384 Cong Hoa Str., Ward 13, Tan Binh Dist., Ho Chi Minh City
Tel: (028) 3810 7995 (7996, 7997)
Email: bm1@bestmix.com.vn

HCMC OFFICE 2:
23 Nguyen Huu Canh Str., Ward 22, Binh Thanh Dist., Ho Chi Minh City
Tel: (028) 3899 0339 - 3899 0340
Email: bm2@bestmix.com.vn

NHA TRANG OFFICE:
989 Le Hong Phong Street, Phuoc Long Ward, Nha Trang City
Tel: 090 545 3579
Email: bm3@bestmix.com.vn

CENTRAL BRANCH:
478B1 Dien Bien Phu Street, Thanh Khe District, Da Nang City
Tel: (023) 6371 5299 - 6371 5399
Email: bm4@bestmix.com.vn

NORTHERN BRANCH:
TT6.2 - 65, Dai Kim Urban Area, Hoang Mai District, Ha Noi City
Tel: (024) 3200 8234
Email: bm5@bestmix.com.vn

Thời gian cho phép thi công:

Nhiệt độ môi trường	**+20°C**	**+25°C**	**+30°C**	**+35°C**
Thời gian cho phép thi công	60 phút	50 phút	30 phút	20 phút

Thời gian bảo dưỡng: Độ ẩm tương đối của không khí là 75%

Nhiệt độ môi trường	**+20°C**	**+25°C**	**+30°C**	**+35°C**
Lớp phủ kế tiếp & đi bộ	2 ngày	1.5 ngày	1 ngày	1 ngày
Chịu tác động cơ học nhẹ	3.0 ngày	2.5 ngày	2.0 ngày	1.5 ngày
Bảo dưỡng hoàn toàn	28 ngày	28 ngày	28 ngày	28 ngày

Các thông số cơ lý của vật liệu khi đã được bảo dưỡng hoàn toàn: (28 ngày)

Cường độ nén (N/mm^2)	Cường độ uốn (N/mm^2)	Cường độ bám dính (N/mm^2)
≥ 45.0	**≥ 10.0**	**≥ 1.5**

Thi công:

Điều kiện bề mặt:	Bề mặt phải đặc chắc, sạch các vết dầu mỡ, bụi bẩn, các mảng vữa rơi vãi… Cường độ nén phải phù hợp với tải trọng hoạt động thực tế của nền sàn, cường độ kéo tối thiểu: 1.5 N/mm^2.
Lớp lót kết nối:	Sử dụng BestBond EP759 để làm lớp lót trước khi thi công BestSeal EP760 trong các trường hợp nền sàn chịu tải trọng nặng hoặc bề mặt có độ rỗng cao. Trường hợp bề mặt bê tông nền sàn bở, xốp, có độ hút nước cao nên làm ẩm bề mặt trước khi thi công BestSeal EP760.
Trộn:	Cho hết thành phần B vào một thùng sạch có dung tích thích hợp (khoảng 18 ÷ 20 lít). Lắc đều thành phần A và cho vào thành phần B trong khi cánh khuấy đang chạy, tiếp tục cho từ từ thành phần C vào hỗn hợp A+B và trộn cho đến khi đồng nhất (không còn vón cục). Nên trộn bằng cần trộn điện hoặc khí nén tốc độ chậm (300 ÷ 400 vòng/phút).
Thi công:	Đổ hỗn hợp BestSeal EP760 đã trộn lên phần diện tích bề mặt tương ứng theo từng luống song song có chiều rộng 200 ÷ 300 mm, dùng bàn chà hoặc bàn cào răng cưa thích hợp để dàn đều vật liệu với độ dày yêu cầu (1.5 ÷ 3.0 mm). Dùng ru-lô gai chuyên dụng để lăn nhằm hỗ trợ việc san phẳng và khử hết bọt khí. **Lưu ý:** Tuyệt đối không thêm nước vào phần vật liệu đã hết thời gian cho phép thi công để tiếp tục sử dụng.
Vệ sinh:	Dùng nước sạch và xà phòng để vệ sinh dụng cụ ngay sau khi sử dụng và trước khi hỗn hợp bắt đầu đóng rắn.
An toàn:	Cả ba thành phần không thuộc loại nguy hiểm. Tuy nhiên, có thể gây dị ứng đối với da mẫn cảm khi tiếp xúc lâu. Nên mang găng tay, khẩu trang, kính bảo hộ lao động khi thi công sản phẩm. Trường hợp rơi vào mắt, mũi, miệng…nên rửa ngay bằng nước sạch nhiều lần trước khi đến cơ quan y tế nơi gần nhất để được điều trị kịp thời và đúng phương pháp.
Miễn trừ:	*Các thông tin kỹ thuật và hướng dẫn thi công trong các tài liệu của BESTMIX dựa trên sự hiểu biết và kinh nghiệm thực tế của chúng tôi. Các thông tin ở đây chỉ nêu lên bản chất chung do đó người sử dụng sản phẩm này phải thí nghiệm xem sản phẩm có phù hợp với mục đích thi công của mình không. BESTMIX có quyền thay đổi đặc tính sản phẩm của mình, người sử dụng phải luôn kham khảo tài liệu kỹ thuật mới nhất của sản phẩm.*

PHỤ GIA & HÓA CHẤT XÂY DỰNG BESTMIX® CONSTRUCTION CHEMICALS & ADMIXTURES
PHỤ GIA BÊ TÔNG, XI MĂNG - HÓA CHẤT CHỐNG THẤM - VỮA RÓT KHÔNG CO NGÓT - NỀN SÀN - KẾT NỐI - TRÁM BIT - SỬA CHỮA - BẢO VỆ HOÀN THIỆN ★ CEMENT AID - CONCRETE ADMIXTURE - WATERPROOFING - GROUTING - FLOORING - BONDING - SEALING - REPAIRING - PROTECTING - FINISHING

BESTMIX CORPORATION
www.bestmix.vn

HEAD OFFICE:
Lot D1, D1&N3 Rd., Nam Tan Uyen IP, Tan Uyen Town, Binh Duong Province.
Tel: (027) 4365 3990 - 4365 3991
Email: info@bestmix.com.vn

HCMC OFFICE 1:
378-384 Cong Hoa Str., Ward 13, Tan Binh Dist., Ho Chi Minh City
Tel: (028) 3810 7995 (7996, 7997)
Email: bm1@bestmix.com.vn

HCMC OFFICE 2:
23 Nguyen Huu Canh Str., Ward 22, Binh Thanh Dist., Ho Chi Minh City
Tel: (028) 3899 0339 - 3899 0340
Email: bm2@bestmix.com.vn

NHA TRANG OFFICE:
989 Le Hong Phong Street, Phuoc Long Ward, Nha Trang City
Tel: 090 545 3579
Email: bm3@bestmix.com.vn

CENTRAL BRANCH:
478B1 Dien Bien Phu Street, Thanh Khe District, Da Nang City
Tel: (023) 6371 5299 - 6371 5399
Email: bm4@bestmix.com.vn

NORTHERN BRANCH:
TT6.2 - 65, Dai Kim Urban Area, Hoang Mai District, Ha Noi City
Tel: (024) 3200 8234
Email: bm5@bestmix.com.vn